

暮らしの？

kurashi no hatena

ハテナ

5年前、子供の誕生をきっかけに広い住まいに移りたいと考えていたIさん夫妻。目にしたリノベーションのチラシをきっかけに実例を見学したところ、これだ、と直感したという。

家を購入するにしてもそれまで住

広々と明るいいリビング

んでいた街の中心部から離れたくはないと思っていたIさん。だが、新築マンションを探すと、予算との折り合いがなかなかつかない。中古物件をリノベーションすることで理想の環境と広さを手に入れられた。見つけた中古マンションは公園に

面する。リビングの北側一面は床から天井までのガラス戸で、公園の緑がすぐ目に飛び込んでくる。リノベーションでは、それまでむき出しだった鉄筋の壁を白く塗り、光を反射しやすくした。さらに使い込まれて黒光りしていた床を削ることで、木

目の美しいフローリングが顔を出し、窓辺の明るさが一層増した。約25畳のリビングの一角には夫の仕事スペースも確保したが、それでも広々とした空間。バレエを習う長女はジャンプをしたり、友人と走り回ったりしているという。

リノベしました

大阪市中央区
築34年



壁を白く塗り直し、フローリングを磨き上げることで広々とした明るいいリビングに

この物件は1980年代に、入居希望者が集まって建築家と意見を出しあって建てた、コーポラティブマンション。リノベーション前からあった装飾性の高い柱やガラス戸に当時のこだわりを感じるという。

Iさんは「これまで住んでいた人たちの住まいへのこだわりも引き継いでいきたい、そんな気持ちにもさせられる部屋です。子供もこの家が大好き。家族で大事にしていきたいですね」と話している。

昭和56年築のマンション。施工面積は約95平方メートル。物件購入金額は約2400万円、リノベーション費用約600万円。

Arts&Crafts

大阪市西区京町堀1の13の24、☎06-64443-1350

「リノベーション(リノベ)」とは、既存の建物を大規模改修し、価値を高めること