

# 暮らしの？

kurashi no hatena

ハテナ

結婚を機に住居購入を検討したTさん夫妻。新築のマンションや一戸建てを数多く見学したが、内装は画一的で、なかなか納得いくものに出会えなかった。

そんな中、Tさんがリノベーション物件に興味を持ち、夫婦で見学会に何

## 当時の雰囲気も残しつつ

度か足を運ぶうちに「嫁さんの方が前のめりになりました」。中古物件をリノベーションすることを決めた。

そして出会ったのが、千里ニュータウンの一角にあるマンション。昭和40年代の終わり、大阪万博のにぎわいを残した街に建てられた団地で、共有ス

ペースにはモザイクタイルが貼られ、広々とした庭には木々が茂っている。「団地なのにゆったりとしたぜいたくな雰囲気」にひかれて購入した。

リノベーションの際にはリビングを広く取るために隣接する部屋との壁を取り除き、さらに天井板も外して開放

的な空間にした。リビングからは直接、庭の景色が眺められるようになり、木々の様子を見て四季の移ろいを感じている。

その広いリビングの床には、Tさんがこだわった無垢材を敷いた。その色調に合わせるように、キッチンも木目

## リノベしました

大阪府吹田市  
築43年



壁を取り払いリビングを広げて、こだわりの無垢材のフローリングを施した

調に仕上げた。

一方、団地が建てられた当時の雰囲気を残す艶やかな合板が貼られた壁や、凝った意匠の引き戸、梅の絵の描かれたレトロなたたずまいのふすまなどは、手をつけずそのままに。「今まで住んでいた方が大切にしてきたもの、この家の歴史のようなものも残したかった」とTさんは話す。

入居して4年たつが、今も床の拭き掃除をすると木の香りを感ずる。「小さいことですが幸せを感じます。日常の小さな積み重ねがいとおしいと思わせてくれる家です」

昭和47年築。施工面積は約71平方  
米。物件購入金額1860万円、  
リノベーション費用680万円。

Arts&Crafts

大阪市西区京町堀1-13の24、☎06-6443-1350

「リノベーション(リノベ)」とは、既存の建物を大規模改修し、価値を高めること