

暮らしの？

ハテナ

kurashi no hatena

これまで、自分で中古物件を探して購入した上で、自由にリノベーションする、という事例を紹介してきた。今回は、業者が中古物件をリノベーションしたものを気に入って購入した、というケース。

「アートアンドクラフト」(大阪

新築にはないぬくもり

市西区)が昨秋、大阪府豊中市と吹田市にまたがる千里ニュータウンの一面にある、築40年のマンション1室をリノベーション。15・5畳の広々として明るいリビング、多機能ながらシンプルなキッチンなど、とても築40年とは思えない

リノベぶり。30代のKさん夫妻はそのオープンハウスを訪れて気に入り、今年1月に引っ越してきた。2人はそれまで職場に近い大阪市内でマンションを借りていた。

「都心の便利さも堪能しましたが、やがては緑も多くて落ち着い

た雰囲気の北摂に移りたいと思っていました。2人とも大阪・北摂地域出身です」

複数の新築マンションを見たが、あえてリノベーション物件を選んだ。その理由は「新築はバストイレも最新鋭でよかったのです

リノベしました



大阪府豊中市 築40年

Kさん夫妻は「施されたリノベーションに自分たちのこだわりをプラスしていくのが楽しみ」という

が、どれも同じに見えた。それにひきかえ、こちらの物件にはぬくもりと個性があった。その上、タイル張りのキッチンや、無垢の木のフローリングなど、満足できるリノベーションが施されていました」とKさん。さらに、夫妻を引きつけたのはベランダから広がる庭。「理想の住まいの形でした」

周辺は緑豊かで公園も近い。休日には夫婦そろって散歩に出かける楽しみもできた。「お気に入り」のパン屋も見つけましたよ。新居での暮らしを心から楽しんでいる。

「リノベーション(リノベ)」とは、既存の建物を大規模改修し、価値を高めること