

# 暮らしの？

kurashi no hatena

ハテナ

2年前までマンション暮らしをしていたYさん一家。「戸建てに住みたい」と家探しを始めたとき、新聞の折り込み広告で木造平屋建ての手頃な中古物件を見つけた。バイク好きのYさんが「家の中からバイクを見て暮らしたい」と熱望、リノベ

## 土間活用 バイクのある生活

ションを「Arts&Crafts (アートアンドクラフト)」に依頼して実現したのが、このユニークな間取りだ。

バイクのガレージは中古物件にもととあった「土間」を利用した。隣接するダイニングとの仕切りに大

きなガラス戸をつけたが、扉を開ければ、すぐそこに大好きなバイクが見える。

ダイニングははりがむき出しになった高い天井が特徴。実はリノベーション前は天井が低かったが、天井板を外すことで開放感が生まれ、隠

れていたはりも見えるようになった。Yさんの妻も「この味は新築では出せなかった」と満足。「夏は風通しが良く、涼しく過ごさせています」と話す。

部屋数も最小限にとどめ、一部屋の面積をゆとりと大きくとった。

## リノベしました



### 大阪市都島区 昭和30年代築

近所の人々が訪ねてくると必ず、「中はこんな風に広かったの？」と驚かれるという。

夫婦と子供の3人暮らしというYさん一家は、都心部の平屋建てを購入したことで、近所とのコミュニケーションも楽しんでいる。「ここには新築の分譲マンションなどではなかなか難しかっただろうと思うような、ご近所同士のおつきあいがあります。先輩方から助けていただくことも多く、家をリノベーションして引っ越すことができよかった」と話している。

昭和30年代築、木造平屋建て。床面積は73平方メートルとロフト分27平方メートル。リノベーション費用約1200万円。

Arts&Crafts

大阪市西区京町堀1-13の24、06-6443-1350

「リノベーション(リノベ)」とは、既存の建物を大規模改修し、価値を高めること